ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

вул. Соборна, 59, м. Вінниця, Вінницький район, Вінницька обл., Україна, 21050
тел. (0432) 65-55-05, 59-51-73. E-mail: vinrada@vmr.gov.ua

05.11.2026 №01/00/010/64703

На № МВ-21/VD від 26.10.2026р

Журналісту видання
«Ми Вінничани»
Павлу СИДОРЧЕНКУ
вул. Академіка Ющенка, буд. 8,
м. Вінниця, Вінницький р-н.,
Вінницька обл., 21005
ел. адреса: info@vinnychany.info

Шановний пане Павле!

Виконавчими органами Вінницької міської ради розглянуто Ваше звернення від 26.10.2026 № МВ-21/VD (реєстраційний індекс 01/16/68924) щодо надання офіційної позиції виконкому про доступність берегів, інвентаризацію й результати демонтажів та повідомляю наступне.

На перше та третє питання інформую, що виконавчими органами міської ради періодично фіксуються випадки обмеження доступу до берегів річки Південний Буг та інших водойм громади. Однак варто зауважити, що такі порушення не мають системного характеру.

Здійснення виконавчими органами міської ради контролю у зазначеній сфері у межах наданих повноважень підтверджується актами обстежень, у яких зафіксовано факти самовільного зайняття прибережних захисних смуг, та результатами вжитих заходів за цими фактами, серед яких:

- ділянка площею 0,0006 га на вул. Чумацька, біля буд. № 12 (акт обстеження від 16.02.2021 № 10). Вінницьким міським судом Вінницької області видано виконавчий лист у справі № 127/26775/20 від 16.01.2023 про звільнення самовільно зайнятої земельної ділянки;

- ділянка площею 0,3564 га на вул. І. Богуна, біля буд. № 92-в, в межах прибережної захисної смуги р. П. Буг (акт обстеження від 25.05.2021 № 59). Рішенням Вінницького міського суду Вінницької області від 04.03.2025 у справі № 127/13295/24 задоволено позов Вінницької окружної прокуратури та вирішено усунути перешкоди у користуванні ділянки;

- площею 0,1111 га на вул. Князів Коріатовичів, біля буд. № 109, у межах прибережної захисної смуги р. П. Буг (акт обстеження від 02.02.2022 № 14). Наказ Господарського суду Вінницької області від 09.04.2026 у справі №902/1397/22 про звільнення самовільно зайнятої земельної ділянки комунальної власності;

- площею 0,0180 га, в т. ч. площею 0,0075 га в межах прибережної захисної смуги річки П'ятничанка, біля буд. № 29 на вул. Серпнева у м. Вінниця (акт обстеження від 26.03.2025 № 21). Ухвалою Вінницького міського суду Вінницької області від 07.07.2025 відкрито провадження у справі № 127/18847/25 за позовом Вінницької міської ради про усунення перешкод у користуванні земельною ділянкою;

- площею 0,0115 га, в тому числі в межах прибережної захисної смуги річки П'ятничанка площею 0,0040 га, на вул. Серпнева, біля буд. № 31 (акт обстеження від 26.03.2025 № 20). Ухвалою Вінницького міського суду Вінницької області від 09.09.2025 закрито провадження у справі № 127/18842/25, оскільки відповідач усунув перешкоди у користуванні земельною ділянкою;

- площею 0,0808 га, біля буд. № 148 на вул. І. Богуна, які знаходиться в межах прибережної захисної смуги р. П. Буг (акт обстеження від 12.09.2025 № 50). Ухвалою Вінницького міського суду Вінницької області від 08.12.2025 відкрито провадження у справі № 127/37976/25 за позовом Вінницької міської ради про усунення перешкод у користуванні земельною ділянкою;

- площею 0,2883 га на вул. Костянтина Василенка, б/н (акт обстеження від 07.01.2025 № 1). Наказ Господарського Вінницької області від 30.03.2026 у справі № 902/475/25 про усунення перешкод у користуванні комунальними ділянками;

- площею 0,0042 га, біля буд. № 92 на вул. І. Богуна, в межах прибережної захисної смуги р. П. Буг (акт обстеження від 18.09.2025 № 52). Ухвалою Господарського суду Вінницької області від 27.04.2026 відкрито провадження у справі № 902/545/26 за позовом Вінницької окружної прокуратури в інтересах Вінницької міської ради про звільнення земельної ділянки.

На друге питання доводжу до відома, що органи місцевого самоврядування вживають вичерпних заходів, у тому числі спільно з правоохоронними органами, з метою дотримання законності під час використання земель, які належать Вінницькій міській територіальній громаді.

Відповідний процес у Вінницькій міській територіальній громаді координується департаментами земельних ресурсів, правової політики та якості міської ради, комунальним підприємством «Муніципальна варта» ВМР.

Показниками кінцевого результату роботи є усунення перешкод у користуванні комунальними земельними ділянками та можливість їх використання за призначенням.

По четвертому питанню інформую, що на виконання рішення Вінницької міської ради від 07.07.2023 № 1748 (зі змінами), у частині формування реєстру малих річок, у червні 2026 року було внесено зміни до рішення про Концепцію розвитку малих річок Вінниці, якими затверджено Додаток 1 - «Перелік всіх малих річок Вінницької міської територіальної громади». Зазначений додаток містить систематизовані дані про всі малі річки громади, їхню протяжність (у межах міста та Вінницької міської територіальної громади), а також координатні точки їхніх витоків і гирл.

Вихідні дані для формування цього переліку було отримано за результатами проєкту 2025 року під назвою «Мапування малих річок ВМТГ». У межах цієї ініціативи волонтери здійснювали польові обстеження, безпосередньо проходячи руслами та фіксуючи їхній стан і просторові параметри. На основі цих досліджень розроблено інтерактивну онлайн ГІС-мапу, яка наочно відображає геоінформаційну мережу малих річок громади. Ознайомитись з мапою можна на вебсайті «Малі річки Вінниці» за посиланням: https://sites.google.com/view/vinsmallrivers/головна.

Наразі громада вже працює над низкою міжнародних проєктів, спрямованих на відновлення та оздоровлення малих річок, зокрема річок Тяжилів, Скельна та Вишня. Їх реалізація потребує значних фінансових, організаційних і кадрових ресурсів.

З огляду на умови воєнного стану, обмеженість ресурсів та необхідність першочергового спрямування коштів на критично важливі потреби громади, виконання запланованих заходів потребує додаткового часу.

По п'ятому звертаю увагу, що усі рішення, які приймалися раніше та приймаються наразі Вінницькою міською радою, ухвалювались та ухвалюються відповідно до вимог законодавства, чинного на момент їх прийняття, з урахуванням положень відповідної містобудівної документації. В свою чергу в містобудівній документації відображаються межі прибережних захисних смуг.

На шосте питання повідомляю, що обмеження господарської діяльності в прибережних захисних смугах уздовж річок, навколо водойм та на островах регламентовано ст. 89 Водного кодексу України та ст. 61 Земельного кодексу України.

Так, згідно з нормами чинного законодавства України у прибережних захисних смугах уздовж річок, навколо водойм та на островах забороняється, в тому числі, будівництво будь-яких споруд (крім гідротехнічних, навігаційного призначення, гідрометричних та лінійних, а також інженерно-технічних і фортифікаційних споруд, огорож, прикордонних знаків, прикордонних просік, комунікацій, майданчиків для занять спортом на відкритому повітрі, об'єктів фізичної культури і спорту, які не є об'єктами нерухомості), у тому числі баз відпочинку, дач, гаражів та стоянок автомобілів.

Підсумовуючи наведене вище прошу звернути увагу на те, що виконавчі органи міської ради повністю поділяють важливість порушених у Вашому зверненні питань і вживають усіх необхідних заходів для захисту інтересів Вінницької міської територіальної громади.

З повагою
Заступник міського голови **Владислав СКАЛЬСЬКИЙ**

Сергій БОГАЧУК
53 12 07